

## 创新融资模式,有效助推城市背街小巷改造提升

# 玉林经验获全区推广

本报讯(记者 周立华)记者近日从自治区住房和城乡建设厅获悉,我市及时启动公园城市交通设施提质增效一期项目建设,将背街小巷整治改造提升和口袋公园建设纳入建设内容,通过多渠道融资解决项目建设资金问题,项目业主向国家开发银行申请中长期贷款,有效助推项目建设,成为广西首个通过市场化方式实施的城市背街小巷整治改造提升融资项目。为此,自治区住房和城乡建设厅印发通知,将我市创新融资模式助推城市背街小巷整治改造提升的经验做法向全区推广。

玉林公园城市交通设施提质增效一期项目采取公司自主经营模式,由我市国

有企业玉林市金桂投资有限公司作为项目业主,负责项目的投资、建设和运营,以项目运营收益及公司综合收入作为还本付息来源,由第三方提供抵押担保作为融资增信措施。该项目收入来源主要包括项目建成后的12个综合能源服务站、城区停车位等城市经营收入,以及借款人股东注资收入等。

我市坚持规划先行,“融智”主导项目包装。2021年作为“十四五”开局之年,国家开发银行与玉林市委、市政府密切对接,签订“十四五”开发性金融战略合作备忘录,就我市重大重点项目融资达成合作意向,并将公园城市建设作为重点合作领域。同时,搭建合作机制,

“融制”深化银政合作。玉林市人民政府与国家开发银行成立了融资协调工作小组,由双方主要领导牵头、各业务部门配合,建立常态化对接机制。玉林市人民政府和国家开发银行主动创新融资模式,围绕玉林公园城市建设发展规划,对同一区域一揽子建设内容进行统一谋划、统筹实施,将背街小巷、口袋公园、市政道路等非盈利性公益性项目与综合能源服务站等盈利性较强的经营性项目进行资源整合,并通过赋予借款人项目之外经营收益的方式构建综合现金流,最终实现经济可持续、财务自平衡、不新增地方隐性债务的市场化融资。

(上接1版)

### 强化女性就业合法权益保障

现实中,女性职业发展与生育之间的矛盾较为显著,女性生育后脱岗时间较长,增加企业用工成本,容易在就业中遭遇歧视。

对此,条例加强对妇女就业的权益保障,规定各级人民政府应当保障妇女就业合法权益,为因生育影响就业的妇女提供就业服务;妇女怀孕、生育和哺乳期间,按照国家有关规定享受特殊劳动保护并可获得帮助和补偿;鼓励用人单位采取有利于照顾婴幼儿的灵活休假和弹性工作措施,支持家庭生育、养育。

### 多管齐下,着力减轻生养负担

条例规定,县级以上人民政府应当采取财政、教育、住房、就业等支持措施,落实税收优惠政策,减轻家庭生育、养育、教育负担。

县级以上人民政府根据当地经济社会和人口发展情况,出台育儿补贴等有关政策和措施。

鼓励有条件的用人单位为符合法律、法规规定生育的职工发放育儿补贴。

### 托育服务供给,鼓励有条件的幼儿园招收2至3岁幼儿

条例规定,县级以上人民政府应当采取规划、土地、住房、财政、金融、人才等方面综合措施,推动建立健全普惠托育服务体系,提高婴幼儿家庭获得服务的可及性和公平性。

鼓励和引导社会力量举办托育机构;支持国家机关、企事业单位、社区提供托育服务;鼓励有条件的幼儿园招收2至3岁幼儿,适当延长在园时长;支持家政企业扩大育儿服务。

鼓励和支持高等院校、职业院校培养婴幼儿照护服务专业人才。规定县级以上人民政府应当支持托育服务行业发展,按规定对提供托育服务的机构给予资金和政策支持,推动承担指导功能的公办托育机构建设。

此外,在强化托幼机构监管方面,条例也作了明确规定。

(来源:“南国早报”微信公众号)

## 浦清高速主线征拆工作全部完成

本报讯(记者 温驹昌 通讯员 朱雪 黎宗坤)3月23日上午,伴随着挖掘机的轰鸣声,浦清高速位于博白县亚山镇四和村的最后一处房屋成功拆除,标志着浦清高速主线征拆工作全部完成,为浦清高速2022年通车目标按下了“快进键”。

浦清高速公路项目全长125.65公里,西起钦州市浦北县,顺接大塘至浦北高速公路终点,向东经我市博白县、陆川县、北流市,共经两地区、4县、14个乡镇49个行政村,东至北流市清湾镇,接广东省罗定至信宜(粤桂界),涉及红线土地征收面积13733.9亩,房屋拆迁面积165907.9平方米。

自征拆工作启动以来,中交一航局浦清高速项目建设团队紧紧围绕上下“一盘棋”思路,建立起各部门、各单位之间统筹协调、共同发力的征拆工作机制,制定立体征拆计划,牢牢把握征拆节奏,分缓急、多层次推进征拆,稳抓关键环节,



浦清高速博白段拆除最后的堵点。

以点带面破解征拆难题,有效保证工期不延误。征拆工作人员始终扑在征拆工作最前线,积极主动作为,上门做工作、搞宣传,了解村民诉求,打消村民顾虑,最终确保了征拆工作顺利推进。

项目于2019年启动建设,计划2022

年建成通车。截至2022年3月23日,浦清高速项目临时工程完成96%、路基工程完成97%、路面工程完成24%、桥涵工程完成95%、交叉工程完成95%、隧道工程完成98%、机电及交安工程完成23%、绿化工程完成41%、房建工程完成36%。

## 玉林市新冠肺炎疫情防控指挥部通告

近期,全球新冠肺炎疫情仍在高位运行,我国新冠肺炎疫情形势严峻复杂,多地发生本土疫情和聚集性疫情,我市周边省份和地市也相继出现本土病例报告。随着“三月三”和清明节临近,群众聚集活动将有所增多,疫情传播的风险将进一步加剧。根据当前疫情防控形势,为坚决有效阻断疫情传播,保障广大市民身体健康和生命安全,减少因人员聚集带来的疫情传播风险,现就进一步强化疫情防控工作有关措施通告如下:

一、即日起,全市各乡镇(街道)及村(社区)要严格落实外地来(返)玉人员和即将返玉人员的摸排和网格化管理工作,督促其通过“玉林疫情防控小助手”进行报备,尤其是在“三月三”和清明节期间,要积极做好宣传引导,分类管理。建议中高风险地区的人员暂不来(返)玉,中高风险地区所在地市返回人员要严格落实社区报备并服从属地疫情防控安排,同时村(社区)要落实“四个一”(即发一份健康告知书、开展一次健康问询、查看一次健康码、开展一次核酸检测),尚未有疫情发生的地市返回人员也倡议主动开展一次

核酸检测。在玉期间,如出现发热、干咳、乏力、咽痛、嗅(味)觉减退、腹泻等可疑症状的,做好个人防护,及时就近到设有发热门诊(诊室)的医疗机构就诊。

二、全市所有酒店(含公寓等)、宾馆等要主动查验来(返)玉入住旅客的体温、戴口罩、健康码、通信行程卡和48小时内的新冠病毒核酸阴性证明,一旦发现健康码、通信行程卡有异常情况要及时向辖区内的村(社区)报告,相关行业主管部门要严格监督执法,一旦发现履责不力、违反疫情防控相关政策规定的,行业主管部门可责令其进行停业整顿,整改到位后方可继续生产经营,确保行业主体责任落实到位。

三、全市各级各单位,各居民小区、医疗机构、学校、餐饮门店、宾馆酒店、农贸市场、商场超市、机场车站、交通场站、旅游景点(景区)、游乐场所、电影院、文化馆、图书馆等重点场所和公共场所要合理设置入口、出口,落实专人对所有进出的人员(含车辆内人员)的“三码”(健康码、行程码和新冠病毒疫苗接种记录)、体温、佩戴口罩

等疫情防控措施进行查验,未正确佩戴口罩、健康码、行程卡异常的人员不许入内。景点(景区)要科学合理控制人流密度,接待人数不超过核定最大承载量50%的要求,暂停景区内所有演艺活动。电影院要严格落实现每个场次的观影上座率不超过50%的要求。暂时关停KTV、酒吧、网吧、健身房、洗浴中心、棋牌室、麻将馆、桌游室等室内密闭休闲娱乐场所。各行业主管部门要主动监督执法,全市党员和公职人员要自觉做好疫情防控表率,主动监督,发现管理不到位的,要及时提醒物业管理单位及所在社区。

四、严格控制人员聚集性活动,坚持“喜事缓办,丧事简办,宴会不办”,不举办大规模人员聚集性活动,市内大型演出活动、展销会、大型体育赛事、群众性公益活动等活动一律暂缓举行。50人以上的会议、活动等,需报属地疫情防控指挥部审批同意,并严格执行各类聚集性活动相关防控措施。

五、接种新冠病毒疫苗能有效预防新冠病毒感染,显著降低感染后发展成重症病例和死亡的风险,请广

大居民群众积极有序参加疫苗接种工作,尽早完成“加强针”接种,青少年和60岁以上老年人等人群应实现“能接尽接”。

本通告自发布之日起实行,请各县(市、区)疫情防控指挥部、各级各部门依职责严格抓好贯彻落实。有关防控措施视疫情防控形势变化和自治区、玉林市相关疫情防控要求进行动态调整。



玉林疫情防控小助手二维码